



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2017/028

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
28.04.2017

KONU: Altınordu İlçesi Akçatepe Mahallesi Nazım İmar Planı Değişikliği.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **11.04.2017** tarihli 2017 yılı **Nisan** ayı toplantısının ilk birleşiminde **14.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Altınordu ilçesi Akçatepe Mahallesi sınırları içerisinde, G39B05A nazım imar planı paftası, 1189 ada, 21 ve 22 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **04.04.2017** tarihli ve **2753** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz, Altınordu İlçesi, Akçatepe Mahallesi, G39B05A nazım imar planı paftası, 1189 ada, 21 ve 22 nolu parselde hazırlanan NİP-20495,3 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Altınordu İlçesi, Akçatepe Mahallesi, G39B05A nazım imar planı paftası, 1189 ada, 21 ve 22 nolu parsel mevcut 1/5000 Nazım İmar Planında “Orta Yoğunluklu Meskun Konut Alanı” olarak planlanmıştır. Hazırlanan nazım imar planı değişikliği teklifi ilgili parsellerin yurt yapımı amaçlı “Ticaret Alanı” olarak planlandığı anlaşılmıştır.

Söz konusu nazım imar planı değişiklik teklifi ile ilgili detaylı incelemenin yapılabilmesi adına komisyonumuzca **ertelenmesi uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye
(Katılmadı)

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye